www.consorcionobis.com.ec

CONTENIDO

PORTAFOLIO CORPORATIVO

OPERACIONES

AGROINDUSTRIAL:
Valdez, Ecoelectric, Codana. PAG. 12

HACIENDA AGRÍCOLA:
Hacienda San Rafael. PAG. 20

INMOBILIARIA:
Pronobis. PAG. 22

CENTRO COMERCIAL:
Mall del Sol. PAG. 36

CONSUMO MASIVO:
Comestibles Integrales. PAG. 42

INVERSIONES ESTRATÉGICAS

HOSPITALIDAD
Hoteles PAG. 44

OTROS SECTORES CLAVES

DP World, Adventus, Onmihospital, BIA, Tecnobis. PAG. 50

RESPONSABILIDAD SOCIAL

Fundación Nobis
The Nobis Foundation
Innobis PAG. 62

DESTINOS PARA RELAJARSE Y MEDITAR

Pachakay
Samadhi PAG. 70

CREAMOS
PORQUE
CREEMOS

MISIÓN

Emprender y generar progreso para el Ecuador con base en la innovación, la excelencia profesional y fuertes principios éticos.

VISIÓN

Ser un holding internacional reconocido por su excelencia empresarial y la fortaleza de sus valores.

VALORES

Fe en el país y compromiso con su desarrollo, integridad, creatividad, trabajo en equipo, perseverancia.

HOLDING INTERNACIONAL

Consorcio Nobis

Nace en Ecuador en 1997. Es un holding internacional, sólido e innovador comprometido con el desarrollo del país. Integrado por empresas líderes de distintas naturalezas de negocios, entre ellas: agroindustriales, inmobiliarias, comerciales, turísticas, hoteleras y de responsabilidad social.

ISABEL NOBOA

Presidenta Ejecutiva de Consorcio Nobis

Isabel Noboa de Loor heredó la visión de negocios, la perseverancia y un cúmulo de **principios y valores** de su padre, Don Luis Noboa Naranjo. Su destacada incursión en el mundo empresarial ha convertido a Consorcio Nobis, en uno de los holdings más importantes del Ecuador. Sus logros han sido reconocidos por importantes consultoras internacionales y medios de comunicación de gran prestigio.

"Tenemos **compromiso** con el Ecuador y con cada uno de los países en donde invertimos, ofreciendo a nuestros clientes productos y servicios de alta calidad. Apostamos por una gestión empresarial efectiva y solidaria contribuyendo al bien común de la sociedad mediante acciones concretas para mejorar la salud, la cultura, la ecología, el empleo y la superación de los problemas comunitarios urgentes.

Nuestra guía de trabajo son los principios y valores que nos llevan a **innovar** y mejorar nuestra gestión asegurando el incremento del valor patrimonial de nuestra organización.

"TENEMOS COMPROMISO CON EL ECUADOR Y CON CADA UNO DE LOS PAÍSES EN DONDE INVERTIMOS..."

Nuestro capital humano siempre ha sido el más valioso recurso y la piedra angular de nuestro éxito. Valoramos a nuestro **equipo** y nos esforzamos por brindarles un entorno de desarrollo integral, que incluya la oferta de permanentes oportunidades de crecimiento profesional porque sabemos que el **éxito** de la empresa es resultado de la dedicación y el constante trabajo de nuestra gente".

NEGOCIOS AGROINDUSTRIALES

DESDE 1884
VALDEZ
MILAGRO - ECUADOR

Fundada en 1884, Valdez se constituye en el primer ingenio, así como en la empresa más antigua del país. Hoy representa casi un tercio del **mercado azucarero** nacional.

Para conseguir altos estándares de **calidad y eficiencia**, se invirtieron millones de dólares en la adquisición del primer difusor del Ecuador, que moderniza la extracción de jugo de **caña**, impacta positivamente al ambiente y mejora las condiciones de trabajo en el ingenio.

Gracias a la continua mejora de sus procesos y al **uso de la tecnología** más moderna, es el ingenio más eficiente del país. Dirigido por el Consorcio Nobis desde 1996, posee la certificación ISO 9001: 2015 del sistema de gestión de calidad.

Se convirtió en el **primer ingenio ecuatoriano** en conseguir la certificación del sistema de gestión ambiental ISO 14001: 2015 y posee además la certificación OHSAS 18001: 2007 del sistema de seguridad y salud ocupacional, así como la FSSC 22000 del sistema de gestión de la inocuidad y seguridad alimentaria.

Valdez es también la **única empresa azucarera del país** en ostentar la certificación de calidad sello INEN para sus productos azúcar blanco, azúcar crudo (azúcar morena). Recibió el reconocimiento **"Punto Verde"** que entrega el Ministerio de Ambiente del Ecuador a las empresas que se destacan en el cuidado del ecosistema. Valdez produce y comercializa, entre otros productos de valor agregado, Stevia azúcar para el mercado local e internacional.

PRODUCTOS

- Azúcar blanco y morena
- Steviazúcar blanco y morena
- Panela granulada
- Steviapanela granulada
- Azúcar de coco
- Stevia
- Azúcar en terrones
- Azúcar en removedores
- Sal yodada
- Sal yodada y fluorada
- Arroz blanco
- Arroz envejecido
- Miel b

MILAGRO
LAS INSTALACIONES DE VALDEZ ESTÁN EN MILAGRO, A 40 KILÓMETROS DE GUAYAQUIL.

30%
LOS PRODUCTOS DEL INGENIO VALDEZ REPRESENTAN UN TERCIO DE LOS PRODUCTOS QUE SE COMERCIALIZAN EN EL MERCADO ECUATORIANO.

20M HA
VALDEZ COSECHA MÁS DE 20,000 HECTÁREAS NETAS DE CAÑA AL AÑO.

14,000 T
VALDEZ TIENE UNA CAPACIDAD DE MOLIENDA ALREDEDOR DE 14,000 TONELADAS DIARIAS.

50K
VALDEZ PRODUCE CERCA DE 3,300.000 SACOS DE 50 KILOS DE AZÚCAR AL AÑO.

ECOX4
VALDEZ OBTIENE CERTIFICACIÓN DE "EMPRESA ECOEFICIENTE" EN 4 CASOS DE PRODUCCIÓN MÁS LIMPIA.

CODANA

CODANA S.A.

Es uno de los principales productores de alcohol para la industria de licores, cosméticos, productos farmacéuticos, pinturas, solventes y biocombustibles.

POSEE LAS SIGUIENTES CERTIFICACIONES

- ISO 9001:2015 Sistema de Gestión de Calidad
- ISO 14001:2015 Sistema de Gestión Ambiental
- OHSAS 18001:2007 (Próximamente ISO 45001:2018)
- Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo
- FSSC 22000 Versión 4 Sistema de Seguridad e Inocuidad Alimentaria

5'000,000 X AÑO ES LA CAPACIDAD DE PRODUCCIÓN, PERO PARA ESTE AÑO SE TIENE PREVISTO PRODUCIR 3'200,000 KGS.

PARA EL 2019 SE TIENE PREVISTO PRODUCIR 33.4 MILLONES DE LITROS DE ALCOHOLES (ETÍLICO + ANHIDRO).

ECOELECTRIC

Es una empresa líder en la generación eléctrica a partir del bagazo de caña, comprometida con el bienestar y calidad de vida de sus trabajadores, el desarrollo de la comunidad y la conservación del ambiente, respaldados por su certificación ISO 9001: 2008 del sistema de gestión de calidad. Su principal objetivo es remplazar la tradicional generación de energía eléctrica a base de combustible fósil, por la utilización de biomasas, con el propósito de reducir la emisión de dióxido de carbono en más de 50,000 toneladas anuales.

120.3 GWH
ENERGÍA TOTAL

55.9 GWH
CONSUMO PROPIO
(VALDEZ, CODANA, ECOELECTRIC)

64.4 GWH
ENTREGA ENERGÍA SNI (SISTEMA NACIONAL INTERCONECTADO)

HACIENDA AGRÍCOLA

La Hacienda San Rafael se encuentra en el Kilómetro 86 del Cantón Bucay de la provincia del Guayas, y tiene una extensión de 2,000 hectáreas.

CAÑA

La hacienda siembra caña de azúcar desde el año 2007. Al momento, la superficie sembrada es de 600 Hectáreas y todas se encuentran en producción. Con un manejo amigable con el ambiente, la hacienda siembra la variedad cenicaña CC8592 y la variedad nacional desarrollada por el CINCAE ECU 01.

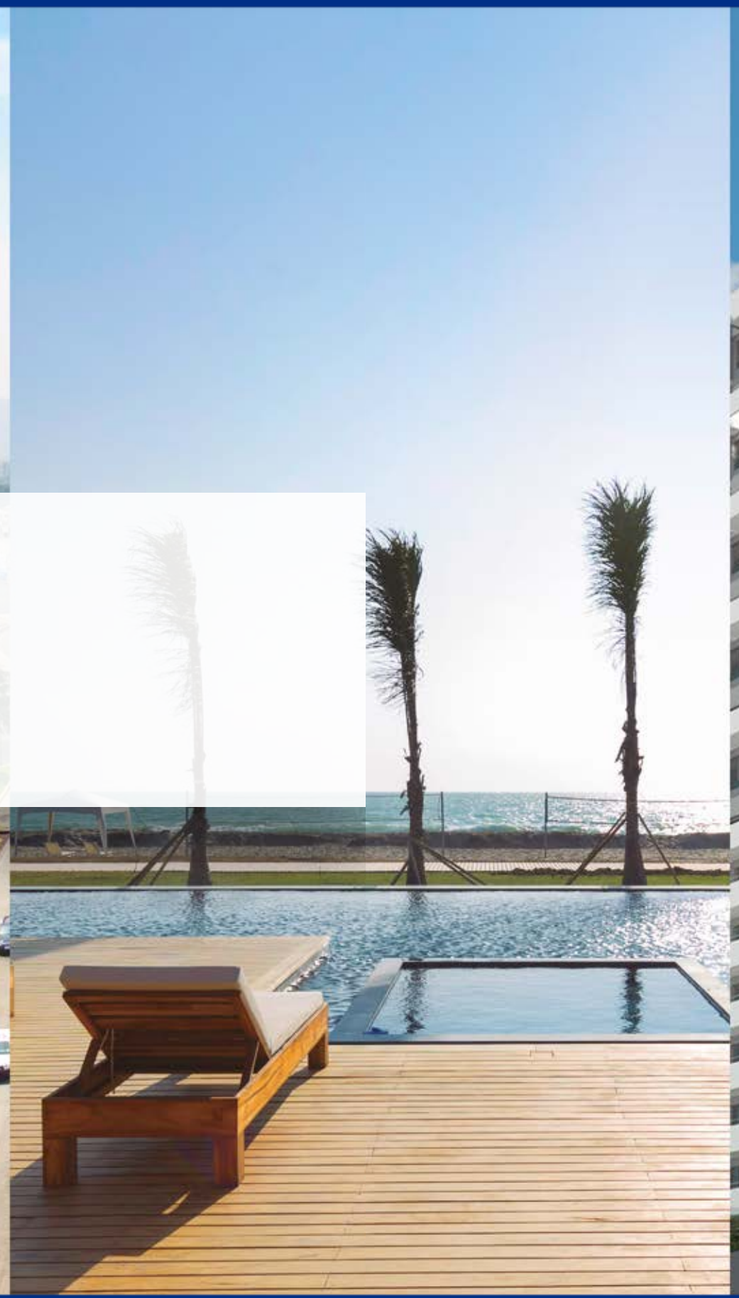
CARNE

Se produce carne de primera calidad, manteniendo un hato de ganado de 1.000 cabezas de las razas Charolais y Brahman.

CACAO

En la actualidad hay 130 hectáreas en producción con la variedad CCN 51. Se estima que su producción alcance más de 4.000 quintales en los próximos años.

PRONOBIS



PRONOBIS

Aportamos **desarrollo**, belleza y funcionalidad con innovación y absoluta seguridad, edificamos obras de gran magnitud que son referencias de desarrollo para **ciudades** enteras.

Contamos con más de 50 proyectos y una inversión de más de $750 millones de dólares.

CIUDAD DEL SOL

2019

100 BUSINESS PLAZA

Es el primer edificio de oficinas en la categoría "Smart Building" que incluirá Sistema de Domótica, Backbone de fibra óptica y otras ventajas únicas en el mercado.

HOTEL SHERATON

142 habitaciones, 7 salones para reuniones o convenciones con capacidad de hasta 1,100 personas.

HOTEL SONESTA

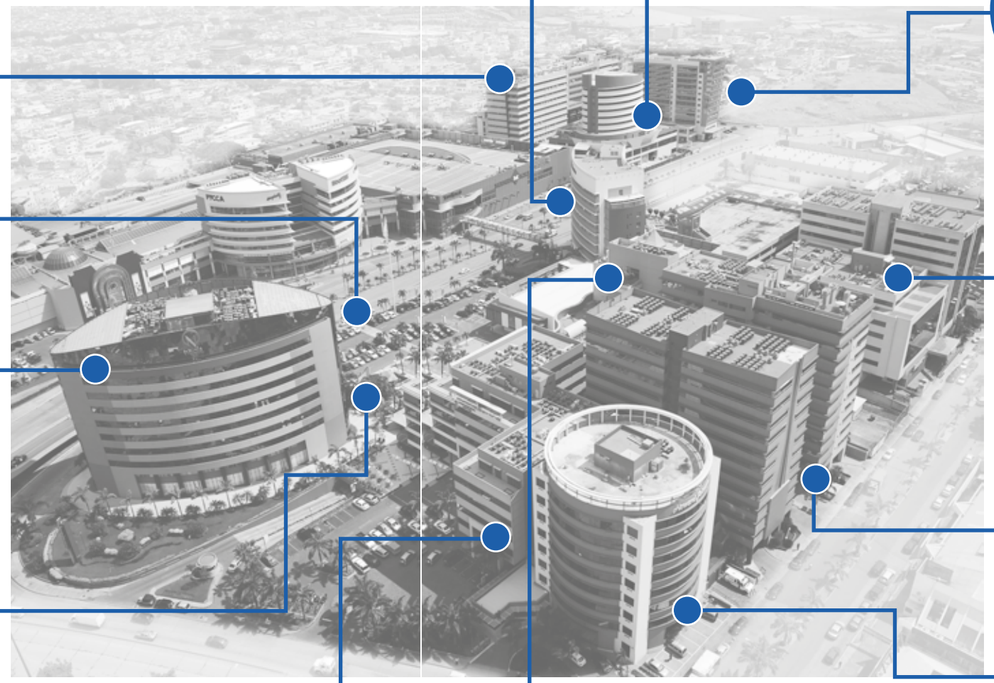
112 habitaciones distribuidas en 7 pisos. La planta baja ofrece servicios bancarios y locales comerciales y de entretenimiento.

TRADE BUILDING

369 oficinas en 8 pisos. Cuenta con 12 locales comerciales, auditorio, salones multifuncionales, salas de estar y recepción totalmente equipadas.

ELITE BUILDING

Edificio de 113 apart-suites en 10 pisos y un Pent-house, en un entorno de status y confort.



EXECUTIVE CENTER

Excelente centro de negocios con las más prestigiosas empresas y corporaciones.

TORRES MÉDICAS I Y II

OmniHospital, es el hospital más moderno de Guayaquil. Tiene los equipos más avanzados en tecnología médica y cuenta con un staff formado por los médicos más prestigiosos.

PLAZA DEL SOL

Plazoletas exteriores que permiten realizar eventos.

TORRES DEL SOL I Y II

GUAYAQUIL

Es la mejor opción para quienes gustan del buen vivir. Está ubicado en la zona de mayor plusvalía de Guayaquil.

PROFESSIONAL CENTER

El edificio contempla 112 oficinas en 5 pisos diseñadas especialmente para el ejecutivo moderno.

EQUILIBRIUM

Edificio de 8 pisos concebido bajo las recomendaciones del Feng Shui. Consta de locales comerciales, 85 consultorios/oficinas y 1 auditorio.

HOTEL WYNDHAM GARDEN

GUAYAQUIL

108 habitaciones que lo hacen ideal para el ejecutivo y turista.

CIUDAD DEL RÍO

RIVERFRONT I Y II

Cuentan con 157 y 143 apartamentos respectivamente, de diseños únicos, de 1 y 2 dormitorios, distribuidos en 15 y 12 pisos, con una espectacular vista al Río Guayas. Ubicados cerca al centro de la urbe, a pocos minutos del aeropuerto internacional y del centro de convenciones Simon Bolivar.

HOTEL WYNDHAM

Único hotel internacional con 5 estrellas al pie del rio guayas. Cuenta con 180 habitaciones en 8 pisos, 6 salas hoteleras, 3 salones, 18 habitaciones VIP, 3 salas ejecutivas, terraza con piscina, zona húmeda y bar.

SANTANA LOFTS

Santana Lofts es un edificio de 16 pisos conformados por: 8 pisos de departamentos de 1 planta, 4 pisos de departamentos tipo loft, 3 pisos de parqueos y espacio para almacenamiento. Además, contará con una zona comercial.

THE POINT

El edificio inteligente más alto de Ecuador. 36 pisos, 419 oficinas, 8 locales comerciales. Nombrado 1er. finalista por el Council on Tall Buildings and Urban Habitat, por mejor diseño y construcción en altura de América. Tiene el Club "The Point", con bar lounge, gimnasio, restaurante, salón de eventos en el último piso, con vista panorámica de la ciudad.

EMPORIUM

Edificio corporativo de 20 pisos, integrado a The Point. Cuenta con un elegante lobby doble altura, salas de juntas, 4 pisos de parqueos, 6 locales comerciales y 119 oficinas. Los copropietarios tienen acceso al club privado "The Point", ubicado en el edificio del mismo nombre.

SPAZIO

Edificio de 20 niveles que consta de 112 departamentos. La estructura evidencia un estilo moderno, cómodo, con líneas que permiten aprovechar la luz natural y brindan mucho confort a sus habitantes y usuarios de las áreas comunes. Spazio también cuenta con 2 locales comerciales.

TORRES BELLINI I – II – III – IV

Torres Bellini I y II: Cada torre tiene 144 departamentos de 1 y 2 dormitorios. Torres III y IV: Cada torre consta de 128 departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Los Bellini gozan de una Casa Club que incluye piscina, salones, gimnasio, zona BBQ, bar inglés, canchas de squash, sauna, entre otras amenidades.

PARQUEOS CIUDAD DEL RÍO

El edificio de parqueos constará de 4 pisos y 2 sótanos con más de 300 parqueos. Además, dispone de 2 ascensores y 8 locales comerciales. Este proyecto permitirá que Puerto Santa Ana tenga un área comercial propia y disponga de un mayor número de parqueos tanto para residentes como para usuarios.

MACHALA

CIUDAD DEL SOL

Proyecto de 17.12 hectáreas, localizado en la avenida 25 de junio, el nuevo polo de desarrollo de la ciudad. Se compone de 2 áreas: Puerta del Sol Villas & Club, una urbanización exclusiva, y plaza del sol, un moderno parque residencial, empresarial y comercial de torres de oficinas, torres de apartamentos, parqueaderos, plaza con restaurantes, locales comerciales y entrenamiento.

PUERTA DEL SOL VILLAS & CLUB

Ciudadela de 115 lotes en 11 hectáreas, frente al centro comercial El Paseo, muy cerca de colegios, bancos, hoteles, clínicas y locales comerciales. Cuenta con el Gold Club, reservado para residentes, con piscinas para adultos y niños y cancha de tenis y fútbol. Incluye zonas verdes, calles adoquinadas, instalaciones subterráneas telefónicas, cable y eléctricas, garitas de seguridad con acceso electrónico y acabados de lujo.

TORRE DEL SOL APARTMENTS

Esta torre de 68 apartamentos cuenta con un lobby de doble altura, salas de espera, y el más espectacular Owners Club con salón inglés para reuniones privadas, piscina, gimnasio, sauna y un movie – play room personal, exclusivo para los copropietarios.

MANTA

PLAZA DEL SOL

Plazoletas exteriores que permiten realizar eventos.

CIUDAD DEL MAR

Urbanización frente al mar. El manejo del espacio en la Urbanización tiene un nivel superior en diseño y urbanismo. Salones para eventos, piscinas recreativas, bar, gimnasio, capilla, estacionamientos, acceso a la playa, canchas deportivas y jardines.

KARIBAO

Karibao es el acrónimo de **"el Caribe en Engabao"**. Este proyecto inmobiliario innovador, único en la costa ecuatoriana, está en un área de playas vírgenes ubicadas en la localidad de Engabao, a menos de una hora conduciendo desde Guayaquil. ¡Estás tan cerca, que podrás vivir la experiencia Karibao siempre que lo desees!

Karibao por su propuesta integral en la que convergen: áreas al aire libre, énfasis en los espacios verdes y un estilo de vida de playa relajado, harán de este proyecto el nuevo **destino** favorito del Ecuador.

Con casi un kilómetro al pie del mar, Karibao combina un verdadero **oasis** de tranquilidad con una laguna de transparentes aguas turquesas, de más de 3 hectáreas, desarrolladas por Crystal Lagoons. Esta laguna será creada para la recreación y práctica de deportes acuáticos de bajo impacto, como la natación, buceo, velerismo, remo, tabla, paddling surf, kayak, entre otros.

KARIBAO URBANIZACIÓN

Urbanización Karibao Playa es un proyecto fascinante, único en la costa del Guayas, formado por **78 solares** distribuidos en grupos, que gozarán de la playa con amplias áreas sociales ajardinadas, Casa Club y varias amenidades.

Es un proyecto altamente sostenible cuyo diseño busca el ahorro energético y reutilización de agua para el riego de jardines. La urbanización invita a disfrutar la naturaleza paseando por su malecón y su amplia playa mientras se disfruta de la flora y fauna del Pacífico.

Torre Arawá

UBICACIÓN:
KM 7.5 VÍA
A PLAYAS – ENGABAO

Arawá, es la primera torre de departamentos de Karibao, consta de 17 pisos y ofrece departamentos de 2 y 3 dormitorios con amplias terrazas. Además cuenta con un sótano para estacionamientos y áreas técnicas.

Este edificio permitirá disfrutar de una espectacular vista al mar y a la laguna cristalina, desarrollada por la reconocida marca Crystal Lagoons.

Se trata de un edificio que se asemeja a la forma de un ala delta, que se alarga en su zona central para de esta manera garantizar una mayor privacidad entre los departamentos.

Departamento modelo Arawá

MALL DEL SOL

MALL DEL SOL

A partir de 1997, la cultura de compra de los ecuatorianos cambió con la llegada de Mall del Sol, el mayor centro comercial de Guayaquil y uno de los más importantes del país. En el corazón de la ciudad de Guayaquil y rodeado de modernos hoteles, oficinas corporativas, hospitales y consultorios médicos, Mall del Sol es conectado por distintas vías rápidas de acceso como la Av. Juan Tanca Marengo y la Av. Joaquín Orrantia. Se encuentra a 5 minutos del aeropuerto internacional José Joaquín de Olmedo y del Centro de Convenciones Simón Bolívar. Mall del Sol es el centro comercial que se ubica en el primer lugar de recordación de marca en el país.

FUNDACIÓN

Mall del Sol fue inaugurado el 3 de diciembre de 1997 siendo el más grande centro comercial del país.

2019

Mall del Sol en el 2019 realizó una ampliación con una edificación de más de 9.000 m2 con una oferta única de entretenimiento familiar y variedad para el hogar, con dos locales de gran formato. En la planta baja se ubica el mega formato de la cadena nacional Pycca que abre con un concepto moderno en líneas del hogar.

En la planta alta de la nueva área comercial del mall, se encuentra el formato de la cadena Big Mr. Joy, una marca de entretenimiento familiar internacional, con una extensión de 3200 m2 distribuida en 3 niveles.

Además, se crearon alrededor de 400 espacios de parqueo adicionales, duplicando el número anterior de parqueos ubicados en el frente a la Avenida Constitución.

CONSTRUCCIÓN

- **Total incluida ampliación:** 135.810,36 M2
- **Parqueos:** 54.410.22 M2
- **Locales comerciales:** 193
- **Islas:** 83

FACILIDADES PARA VISITANES

- **Parqueos Seguros:** 1.694
- **Sillas:** 1128
- **Mesas:** 510

276 MARCAS Y FRANQUICIAS NACIONALES E INTERNACIONALES

1’800.000 VISITANTES AL MES

TAMBIÉN OFRECE **MÁS DE 5.000 M2** DE OFICINAS Y SALONES PARA EVENTOS TANTO FAMILIARES COMO CORPORATIVOS.

CONSUMO MASIVO

COMESTIBLES INTEGRALES S.A

En Comestibles Integrales S.A.S estamos comprometidos con la fabricación y distribución de **galletas** de la más alta calidad, con el objetivo de obtener la satisfacción y confianza de nuestros clientes y consumidores, cumpliendo las normas y leyes aplicables para: calidad, inocuidad, ambiente, seguridad industrial y salud en el trabajo.

La compañía nace en el año 2002 bajo el nombre de comestibles Pereira Ltda. con la finalidad de fabricar y comercializar galletas saladas tipo cracker.

Empieza a posicionar sus productos en el mercado regional, gracias a la calidad y el delicioso sabor tradicional de las galletas.

En el año 2005 la empresa adquiere maquinaria que permite aumentar la capacidad y para el año 2006 se da el lanzamiento de tres nuevas presentaciones del producto y se incrementa la producción con un promedio de **48.000 cajas mensuales.**

Posee un área física de 11.000 Mts2 aproximadamente en el cual se concentra la operación productiva, logística y administrativa de la compañía.

INVERSIONES ESTRATÉGICAS

HOSPITALIDAD

La Unidad Hotelera en Nobis, fue creada con la visión de desarrollar y operar proyectos en la industria de la hospitalidad en el Ecuador y a nivel internacional.

Actualmente la unidad está conformada por 6 empresas:

1. Conprogra S.A (Hotel Wyndham Quito Airport)
2. Solcentro S.A (Hotel Wyndham Garden Quito)
3. Mornin S.A (Representante de las marcas Wyndham para el Ecuador)
4. Operinter S.A (Operadora Hotelera)
5. Six Star Hotels (Operadora Hoteles y Restaurantes)
6. Icon Club (Club The Point)

Adicionalmente, la unidad hotelera, mantiene importantes inversiones en:

WYNDHAM Guayaquil

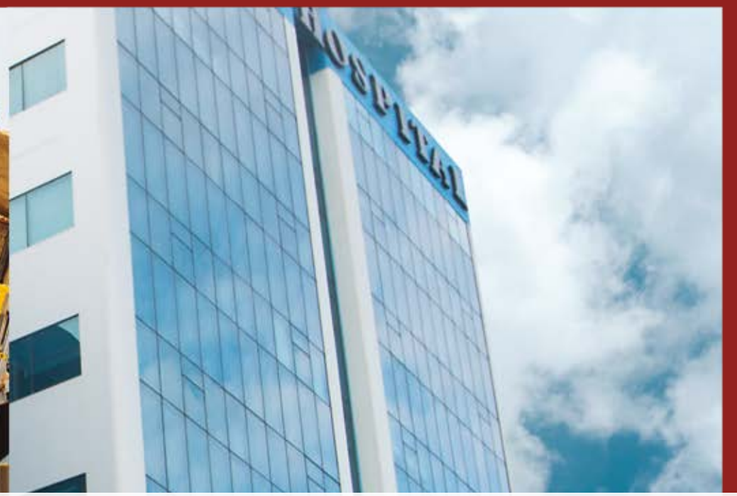
WYNDHAM Quito Airport Hotel

SONESTA GUAYAQUIL

WYNDHAM GARDEN Quito - Guayaquil

CLUB
THE POINT

En **Club The Point** podrás vivir una experiencia única por todo lo alto de Guayaquil. Ubicado a 137 metros de altura con una vista privilegiada de la ciudad de 360 grados, nuestro Sky Bar ofrece un ambiente moderno al aire libre y un área privada, para deleitarse con los sabores de nuestra exquisita gastronomía nacional y una amplia carta de bebidas. Nuestras noches de música en vivo complementan esta experiencia que complace todos los gustos musicales.



INVERSIONES ESTRATÉGICAS

OTROS SECTORES CLAVES

DP WORLD
Posorja

Nobis tiene participación como **socio estratégico** de DP World en la construcción y operación de la terminal Portuaria de Aguas Profundas de Posorja, ubicada en la provincia del Guayas, cerca de las rutas internacionales de navegación de la costa oeste de Sudamérica.

Se trata del emprendimiento portuario más importante del Ecuador y de la región, con una extensión total de **128 hectáreas**. El proyecto consiste en el desarrollo de una terminal especializada, con un frente de atraque de 16.5 metros de profundidad, capaz de recibir buques de tipo Panamax Post – Panamax.

Además, prevé un área de almacenamiento de contenedores de 15.6 hectáreas y otra área de 18.4 hectáreas destinadas a instalaciones adicionales. Este Puerto se convertirá en un "hub" regional para concentración, transbordo y distribución de contenedores.

DP World Posorja está **colocando al Ecuador a la par del desarrollo portuario**

que existe en la Costa Oeste de Sur América, con puertos que tienen:

16.5m de profundidad

hasta **366 metros** de eslora

ya recalan en los puertos de **nuestros países vecinos.** Pueden transportar **más de 10 mil contenedores**

Con DP World Posorja, **las líneas navieras ven con gran interés la incorporación de Ecuador** con un puerto de aguas profundas ya que permitirá lograr

01 economías de escala

02 sinergias en la red de servicio marítimos

03 optimizar sus costos de operación

DP World Posorja **representa una de las mayores inversiones** extranjeras que recibe el Ecuador.

750 mil TEU anuales capacidad primera fase

Una carretera de acceso de 21 km

Cuenta con las **grúas Super Post Panamax** más grades de Sudamérica

Innovación: **nueva tecnología** para la eficiencia operativa **y controles de seguridad.**

Plazas de empleo generadas en primera fase: **530 directos, 4.000 indirectos.**

Inversión total: alrededor de **$1,200 millones**

Fase I: **40 hectáreas.**

perc

Plan Estratégico de Relacionamiento Comunitario: busca construir una sociedad vibrante, segura y resiliente; proteger el medio ambiente; tener un buen gobierno corporativo; e, invertir en las personas.

ADVENTUS

Adventus es una empresa minera junior listada en el TSXV. Se enfocan en la exploración y desarrollo de cobre en Ecuador. Nobis es un inversionista estratégico local con un puesto en la Junta Directiva.

LA VENTAJA DE ADVENTUS EN ECUADOR

Adventus, junto con el socio ecuatoriano local Salazar Resources, está comprometido con el avance del Proyecto El **Domo-Curipamba** en el centro de Ecuador.

Adventus y Salazar son socios en una Alianza de Exploración en todo el país que se enfoca en nuevos descubrimientos y proyectos nuevos: hasta la fecha se han incorporado dos proyectos (Pijili y Santiago) en el sur de Ecuador en la Alianza de Exploración.

Adventus también está trabajando con el Consorcio Nobis a nivel general en particular con la **Fundación Nobis** en programas de desarrollo cerca de sus áreas de proyectos de exploración y minería.

OMNI HOSPITAL
Honramos la Vida

Omni Hospital, es un hospital multidisciplinario de tercer nivel, construido bajo las normativas internacionales, servicios de emergencia, hospitalización, quirófanos y unidades de diagnóstico con tecnología de última generación.

Cuenta con los mejores profesionales en cada área convirtiéndolo en un referente de medicina moderna que cambió el concepto de salud, en Ecuador.

La construcción que se realizó en Guayaquil estuvo a cargo de la Promotores Inmobiliarios Pronobis S.A. y la consultoría de un equipo colombiano experto en el área médica.

bia

Bia nace en 2017 como un holding empresarial que busca ser la mejor compañía de **alimentos de las Américas**. Participa en tres categorías: Snacks, culinarios y café.

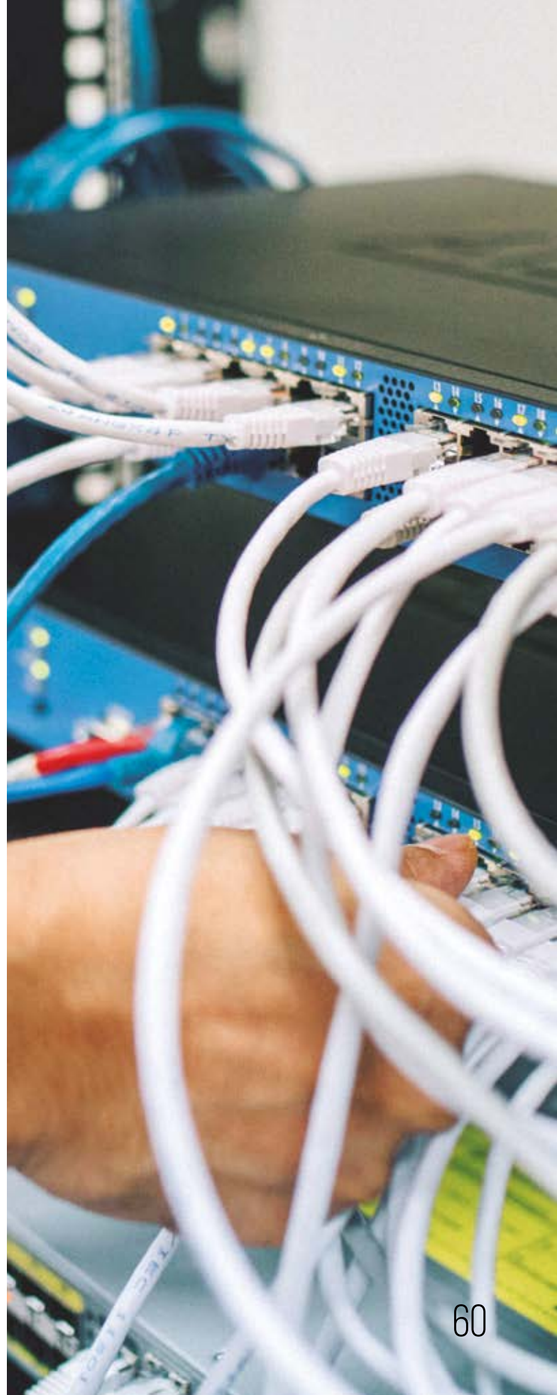
Tiene marcas reconocidas como Manicho, San Marcos, Choco Panda, Botonetas y cuenta con distribución y **venta en más de 12 países**. La Universal fue adquirida por Bia en el año 2018.

TECNOBIS

Una empresa proveedora de soluciones y servicios de tecnología de información y comunicaciones, tiene la misión de desarrollar y brindar servicios tecnológicos a las Compañías de Consorcio Nobis; su aporte está en la automatización de las operaciones y desarrollo de los negocios, recomendando las mejores prácticas de la industria para lograr la transformación digital e innovación.

El capital humano está compuesto por ingenieros especialistas con experiencia en dirección, administración, control y ejecución de proyectos, operación y soporte de servicios especializados de tecnología, como infraestructura, ingeniería de redes, seguridades, internet, control de calidad de software y operación de sistemas de información, coordinación y estrategia de TIC.

Su Visión es ser una empresa de vanguardia tecnológica mediante un proceso continuo de investigación e innovación, desarrollo tecnológico y transformación digital que aporte de manera constante a la evolución de las empresas.

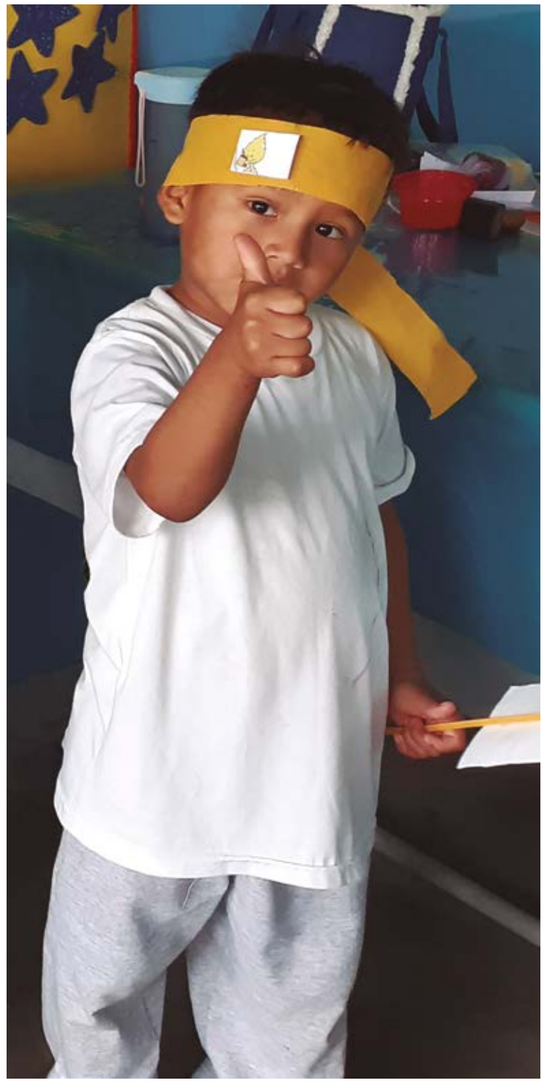


RESPONSABILIDAD SOCIAL

Fundación nobis

Creada el 10 de julio de 1998, la Fundación Nobis ha **beneficiado** a más de **200,000 personas** de escasos recursos en situación de vulnerabilidad del Ecuador, a través de programas y proyectos en educación, emprendimientos sociales, impulsando la innovación social, alineándose a los objetivos de desarrollo sostenible de las Naciones Unidas.

Actualmente su accionar se desarrolla en las provincias de Guayas, Santa Elena y Manabí.



Proyecto: Samsung

*Su misión es contribuir al **progreso** de la sociedad ecuatoriana, creando las condiciones favorables que permitan mejorar la calidad de vida de los ecuatorianos, mediante el otorgamiento de servicios de educación y **bienestar familiar.***

La Fundación tiene como visión ser un **gestor de cambio** de alto impacto social, transformando positivamente vidas, a través de la implementación de modelos sostenibles, escalables e innovadores.

LA FUNDACIÓN NOBIS, DESDE SU CREACIÓN HA EJECUTADO VARIOS PROYECTOS EN TODO EL ECUADOR. ACTUALMENTE MANEJA LOS SIGUIENTES PROGRAMAS Y PROYECTOS GRACIAS AL APOYO DE DIVERSOS ALIADOS Y COOPERANTES:

- Programa "Nobis Educando"
- Proyecto "Aula Inteligente"
- "Aflatoun"
- Proyecto "Aulas Móviles"
- Proyecto "Emprende Posorja"
- Proyecto "Invernadero de productos orgánicos"
- Proyecto "Guayaquileña Emprendedora"
- Proyecto "Oficios en Enfermería"

Proyecto: Aflatoum

Proyecto: Emprende Posorja

The Nobis Foundation, es una organización sin ánimo de lucro con sede en Estados Unidos, creada en el 2014 con el propósito de cuidar y brindar oportunidades a los niños y jóvenes de bajos recursos para que cumplan sus sueños y mejoren su calidad de vida.

Durante estos cinco años ha apoyado a más de 5,200 personas con la ayuda de 178 voluntarios que han aportado más de 3,700 horas de trabajo comunitario

PARA LOGRAR NUESTRO PROPÓSITO CONTAMOS CON SEIS FRENTES DE ACCIÓN:

1. Creando **cambios en la niñez**: mejoramiento de las condiciones, calidad y acceso a la educación de niños de bajos recursos en Ecuador y Venezuela.
2. Creando **oportunidades**: generación de oportunidades de formación deportiva y técnica para la juventud.
3. Manos por **Homestead**: proveer espacios para mejorar las condiciones de vida de la población de bajos recursos en Homestead, Miami.
4. **Creando Puentes**: ofrecer oportunidades de voluntariado para jóvenes, adultos y familias, para acercar personas y mejorar vidas.
5. Corre por una **Causa**: carreras deportivas para niños o familias donde se promuevan hábitos saludables y consciencia social.
6. **Equipo** Nobis Foundation: Ofrecer oportunidades de ayudar a deportistas, ligando el impacto social con mejoramiento del desempeño personal.

#OPENINNOVATION

innobis

Innobis, es una iniciativa de responsabilidad social impulsada por Consorcio Nobis desde el año 2016. Con el objetivo de promover el emprendimiento y la innovación en el Ecuador, dando un apoyo permanente y organizado, transfiriendo conocimiento y experiencia de Nobis y sus empresas a los diversos proyectos que selecciona.

AGREGACIÓN DE VALOR

Emprendedores se benefician de más de 60 eventos al año, entre foros, charlas, capacitaciones, etc., los cuales logran impactar en alrededor de 2.400 personas.

DENTRO DEL ABANICO DE HERRAMIENTAS SE ENCONTRARÁN:

- Consultoría y asesoría personalizada.
- Acceso a mentores.
- Apoyo de equipo de laboratoristas de INNOBIS con know-how técnico especializado.
- Capacitación.
- Capital Semilla.
- Networking local e internacional para generar relaciones con clientes potenciales, inversionistas y socios estratégicos.
- Fortalecimiento del equipo.
- Espacio de coworking.
- Acceso a conocimiento de expertos de empresas Nobis.
- Potencial como proveedores de empresas Nobis.
- Respaldo de Marca.
- Servicios Administrativos y backoffice.
- Acceso a espacios comerciales.

DESTINOS IDÓNEOS PARA RELAJARSE Y MEDITAR EN FAMILIA

Pachakay
Parque Agroturístico

Pachakay (Tierra de Bucay), un complejo turístico ubicado en el Km 86 de la Vía Naranjito – Bucay dentro de la reconocida y centenaria Hacienda San Rafael; una privilegiada hacienda en la que todavía palpita la más pura naturaleza y en la que el viajero recobrará el recuerdo de la más añorada vida tradicional del campo.

El parque se caracteriza por la tranquilidad de sus campos, la oferta gastronómica y por sus amplias y cómodas instalaciones donde se ofrece una variedad de actividades como equitación, ciclismo y botes a remo, entre otros. Además se imparte talleres vivenciales como el de la Caña de Azúcar, el Cacao y el Queso. Así como se cuenta con un salón de eventos ideal para conferencias, capacitaciones, seminarios y reuniones, equipado con toda la tecnología necesaria.

En definitiva, un destino idóneo para disfrutar y compartir ya sea en familia, en una integración con amigos, compañeros de colegio o trabajo o en actividades en general.

SAMADHI
Jardín de Meditación

Samadhi es un jardín dedicado a la meditación y equilibrio emocional pensado para aquellos que deseen conectarse espiritualmente con la naturaleza. Es un espacio creado para brindar serenidad, silencio, relajamiento y armonización interior.

Su función es brindar una experiencia de reconexión con sí mismo y de interiorización espiritual.

Cada detalle de este jardín genera una maravillosa experiencia para la meditación y fomenta el encuentro de la paz interior.

CRÉDITOS

PRESIDENTA EJECUTIVA Isabel Noboa de loor

EDICIÓN GENERAL Lisette Viteri
Maria Fernanda Benalcázar
Sabina Carrión

FOTOGRAFÍA Colaboración de las empresas
DISEÑO GRÁFICO David Valero (Innobis)
IMPRESIÓN Mariscal

CONTÁCTENOS

CONSORCIO NOBIS
Edificio Executive Center, Piso PH. Av. Joaquín Orrantia y Av. Juan Tanca Marengo.
Telf: (593-4) 375 1000
Guayaquil - Ecuador
www.consorcionobis.com.ec

NEGOCIO AGROINDUSTRIAL

COMPAÑÍA AZUCARERA VALDEZ
Guayaquil: Edificio Executive Center, Pisi MZ. Av. Joaquín Orrantia y Av. Juan Tanca Marengo. Telf: (593-4) 215 8111
Milagro: García Moreno y Roberto Astudillo.
Telf: (593-4)297 0117
www.azucareravaldez.com

CODANA
Milagro: García Moreno y Roberto Astudillo.
Telf: (593-4)297 0117
www.codana.com

ECOELECTRIC
Guayaquil: Edificio Executive Center, Pisi MZ. Av. Joaquín Orrantia y Av. Juan Tanca Marengo. Telf: (593-4) 215 8111
Milagro: García Moreno y Roberto Astudillo.
Telf: (593-4)297 0117

HACIENDA AGRÍCOLA

HACIENDA SAN RAFAEL
Km 86 vía Naranjito – Bucay
Telf: (593-4)252 8935
Bucay - Ecuador

PRONOBIS
Edificio Executive Center, Piso PB. Av. Joaquín Orrantia y Av. Juan Tanca Marengo.
Telf: (593-4) 215 8555
Guayaquil - Ecuador
www.pronobis.com.ec

MALL DEL SOL
Av. Juan Tanca Marengo 100 y Av. Joaquín Orrantia.
Telf: (593-4) 282 100
Guayaquil - Ecuador
www.malldelsol.com

TECNOBIS
Edificio Executive Center, Piso PH. Av. Joaquín Orrantia y Av. Juan Tanca Marengo.
Telf: (593-4) 375 1000
Guayaquil - Ecuador

INVERSIONES ESTRATÉGICAS - HOSPITALIDAD

WYNDHAM HOTEL GUAYAQUIL
Calle Numa Pompilio Llona S N.
Teléfono (593-4) 371 7800
Guayaquil - Ecuador
www.wyndhamhotels.com

WYNDHAM QUITO AIRPORT
Parroquia Tababela SN Vía a Yaruqui. Telf: (593-2) 395 8000
Quito - Ecuador
www.wyndhamhotels.com

SONESTA GUAYAQUIL
Leopoldo Benitez y Av. Joaquín Orrantia. Telf: (593-4) 259 5900
www.sonestaguayaquil.com
Guayaquil - Ecuador

WYNDHAM GARDEN GUAYAQUIL
Av. Juan Tanca Marengo y Abel Romero Castillo, Plaza del Sol.
Telf: (593-4) 371 3690
www.wyndhamhotels.com
Guayaquil - Ecuador

WYNDHAM GARDEN QUITO
Alemania E5-103 y Av. República. Telf: (593-2) 2265265
www.wyndhamhotels.com
Quito - Ecuador

RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL

FUNDACIÓN NOBIS
Edificio Executive Center, Piso MZ. Av. Joaquín Orrantia y Av. Juan Tanca Marengo.
Telf: (593-4) 375 1000
Guayaquil - Ecuador
www.fundacionnobis.com.ec

THE NOBIS FOUNDATION
2000 S Dixie Hwy. Suite 100 A
Miami, Fl 33133.
Telf: (+1-305) 2636 9988
Estados Unidos
www.nobisfoundation.org

INNOBIS
Edificio Trade Building, Torre B, PB Oficina 1-B.
Telf: (593-4) 372 6700
Guayaquil - Ecuador
www.innobis.ec

PACHAKAY
Km 86 vía Naranjito – Bucay
Cel: (593-9) 69994315
www.pachakay.com
Bucay - Ecuador

SIGA AL CONSORCIO NOBIS
Twitter: @ConsorcioNobis
Facebook: ConsorcioNobisEcuador
Youtube: ConsorcioNobis
Linkedin: Consorcio Nobis

SIGA A ISABEL NOBOA
Twitter: @IsabelNoboaP
Facebook: IsabelNoboaP
Youtube: IsabelNoboaP
Linkedin: Isabel Noboa Pontón